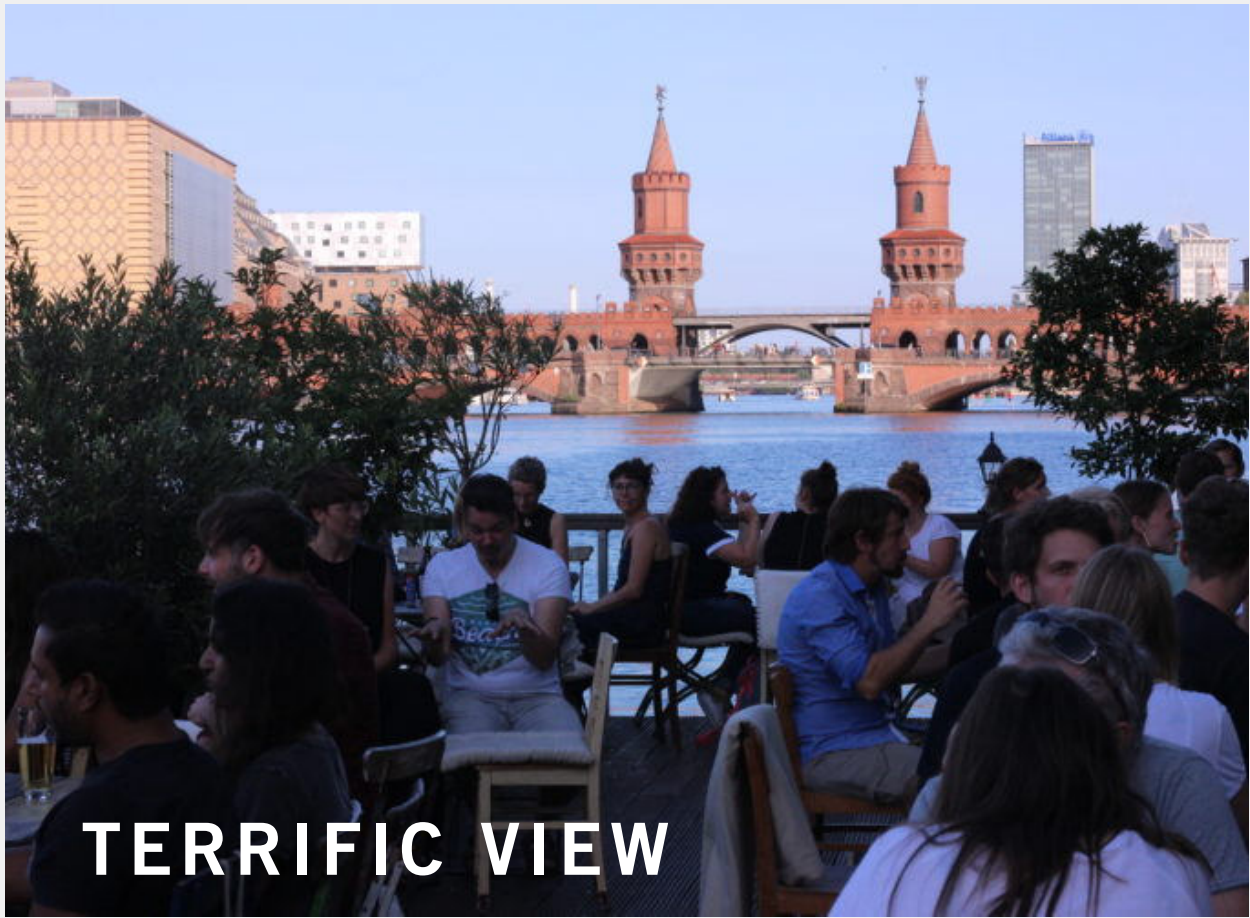


A photograph of a large crowd at a concert or festival at night. In the foreground, the back of a person's head and their raised hand are visible. The background is filled with many other people and bright, out-of-focus stage lights in various colors like orange, yellow, and blue. A white rectangular frame is superimposed over the center of the image, enclosing the text.

BACK TO LIVE

HERZLICH WILLKOMMEN im FluxBau



FLUXBAU - DIE LOCATION ZUM RADIO

Wir lieben Berlin. Wir lieben Begegnungen.

Sie suchen eine außergewöhnliche Location für Ihre Kunden in Berlin, dann sind Sie im FluxBau genau richtig.

Wenn es passt auch mit Radiokooperation. 100,6 FluxFM ist Soundtrack für Berlin im Wandel und geistige Heimat für die Kultur- und Kreativszene.



THE NEW NORMAL

We inspire change, together.

Mit der Covid-19 Krise ist die Gesellschaft über Nacht in der Zukunft angekommen. Aus dem Kampf gegen Corona wird ein Leben mit Corona. Ein neuer Lebensstil ist entstanden.

Lassen Sie uns gemeinsam den Wandel aktiv gestalten und die Möglichkeiten der neuen Normalität erschließen.



NETZWERKEN AUF AUGENHÖHE

Right on time

Direkt auf der Spree. Beste Drinks. Gutes Essen. Toller Service. Beste Lage. Tolle Location. Was will man mehr?

Im FluxBau gibt es genau das. Treffen Sie Ihre Kunden auf Augenhöhe und darüber hinaus....

Die ideale Location für Sommerfeste, exklusive Empfänge, Partys, Tagungen, Konzerte und Pressekonferenzen, etc..



FLUXBAU KEYFACTS

Geheimtipp an der Spree

Der FluxBau befindet sich zentral im bunten Kreuzberg. Mit einer Gesamtfläche von 530 qm über zwei Etagen und einer 120 qm großen Spreeterrasse verfügt der FluxBau über ausreichend Raum für Veranstaltungen.

Durch die Aufteilung der einzelnen Räume ist der FluxBau für kleine und große Events geeignet und bietet das richtige Ambiente.



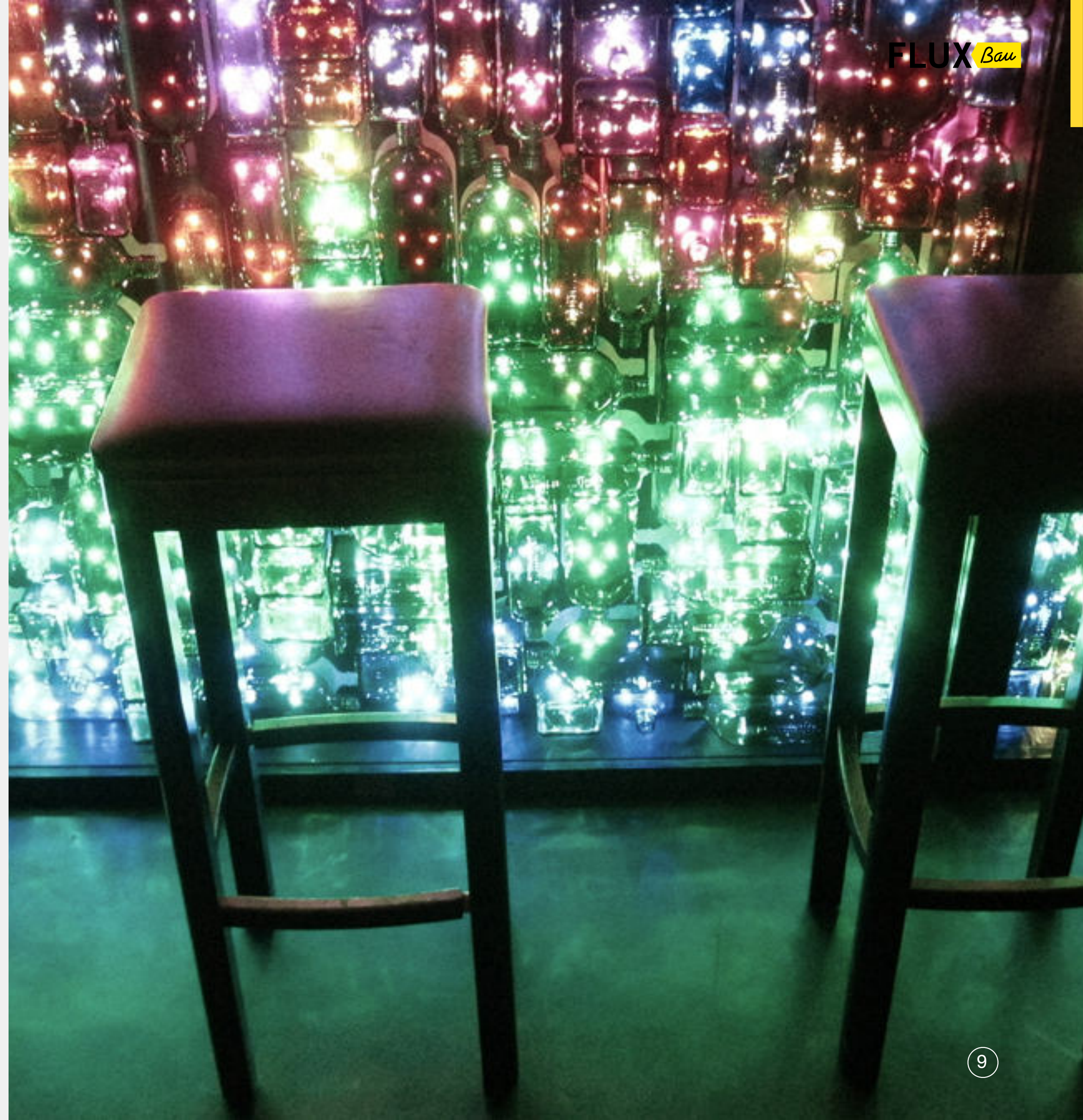


FLUXBAU AUSSTATTUNG & TECHNIK

Die richtige Atmosphäre

Der FluxBau verfügt über eine vorhandene Ausstattung und Grundtechnik, die stimmungsvoll inszeniert werden kann. Lassen Sie uns gemeinsam ein einzigartiges Event für Sie und Ihre Kunden umsetzen.

- ✓ Internet Anschluss / W-Lan
- ✓ Licht- und Tontechnik
- ✓ Bühne
- ✓ Lastenaufzug
- ✓ Leinwand / Beamer
- ✓ Starkstrom
- ✓ Anfahrt mit LKW möglich









THE NEW NORMAL

In Zeiten von COVID-19 agieren wir als Vermieter unter neuen Rahmenbedingungen. Hierbei hat für uns, als verantwortungsvoller Vermieter, die Gesundheit unserer Kunden, Gäste, Mitarbeiter und Partner höchste Priorität.

Testen ist das Gebot in der Übergangszeit der sogenannten “neuen Normalität”. Die richtigen Teststrategien sind ein effektiver “Game-Changer” in der neuen Normalität und machen Veranstaltungen auch unter COVID-19 Bedingungen möglich. Unsere COVID-19 Schutzmaßnahmen beruhen auf einem Gesundheitsschutz- und Hygieneskonzept sowie dem präventiven Einsatz von Schnelltests zur Minimierung von Ansteckungsrisiken analog zur nationalen Teststrategie des Bundesministeriums für Gesundheit zur Pandemie Abwehr.

Erstellung von Gesamtkonzepten

Gesundheitsschutz-,Hygiene- und
Sicherheitskonzept

Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben

Einholung aller erforderlichen
Genehmigungen

Gästemanagement

Bereitstellung von
Hygienebeauftragten und
Fachbeauftragter (IHK)

Spezialisiertes Team

Optimierte Verwaltung von
digitalen und physischen
Teilnehmern



Hygiene- und Schutzkonzept

Für öffentliche und B2B Veranstaltungen ist die Erstellung eines spezifischen Schutz- und Hygienekonzeptes auf Basis der gesetzlichen Vorgaben gemäß § 2 der SARS-CoV-2 Infektionsschutzverordnung für jede Veranstaltung verpflichtend. Voraussetzung für die Erlaubnis ist, dass der Veranstalter die Einhaltung des Schutz- und Hygienekonzeptes gewährleistet.

- Veranstaltungsbeschreibung mit inhaltlichen, räumlichen und zeitlichen Ablauf
- Festlegung einzelner Maßnahmen
- Gefährdenbeurteilung unter hygienischen Gesichtspunkten
- Desinfektion- und Hygieneplan
- Festlegung notwendiger Unterweisung
- Kontakt-Nachverfolgung



Digitales Test- und Gästemanagement

Schnelle Ergebnisse

Hohe Genauigkeit

Überall einsetzbar

Jeder kann das

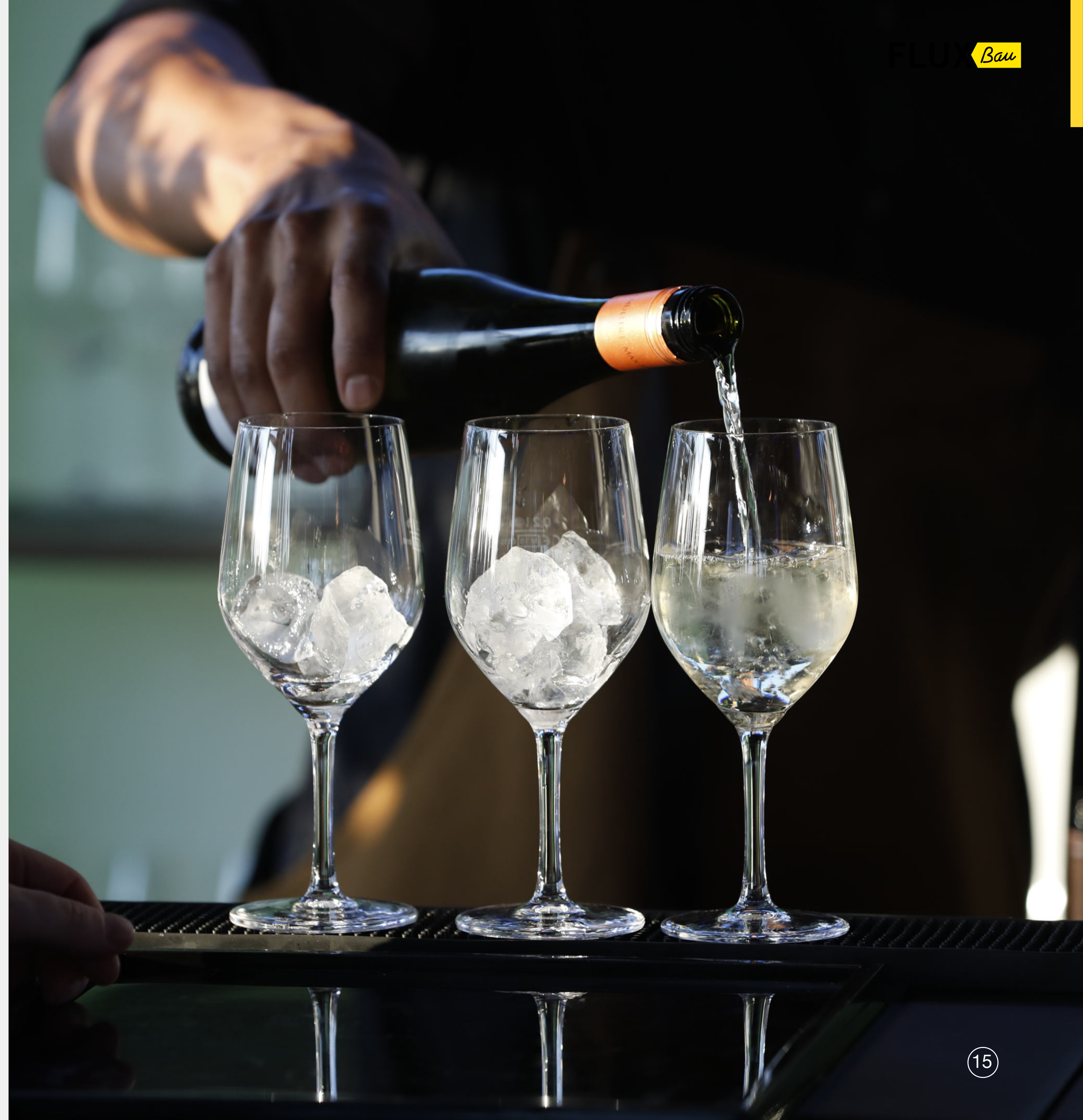
Unsere digitale Lösung für eine Teststrategie beinhaltet eine stringente Steuerung und Dokumentation. Wir bieten für unsere Gäste, Mitarbeiter und Künstler eine erprobte Selbstteststrategie mit digitalem Testmanagement inkl. Testkit an.

FLUXBAU CATERING

Lokal, frisch, klimaneutral

Mach es richtig. Mach es gemeinsam. Mach es für die Umwelt. Mach es auch beim Catering.

- ✓ Inhouse Catering durch FluxPartner
- ✓ Attraktive Angebote
- ✓ Cateringfreie Location
- ✓ Catering Küche vorhanden





FLUXBAU - WASSERSPORT MITTEN IN BERLIN

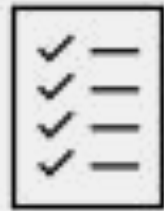
Wir bringen Ihre Gäste aufs Wasser

Überraschen Sie Ihre Gäste auf dem Event. Sightseeing Trip auf der Spree - stundenweise Buchung der Boote möglich.

Bootsführerschein, Segeltörns als Incentive für Kunden und Mitarbeiter.

Segeltörns als kreativen Meetingspace verstehen und nutzen.





FluxBau auf einen Blick

Räume	Infrastruktur	Technik	Service
- Indoor: 530qm auf zwei Etagen - Outdoor: 120 qm große Spree-Terrasse mit eigenem Bootsanleger	- Zentrale Lage - Anfahrt mit LKW möglich - Lastenaufzug - Küche vor Ort - Catering frei - Behindertengerecht	- Internet Anschluss / WLAN - Lichttechnik - Tonanlage / Mikrofon - Bühne - Mobiliar - Starkstrom - Leinwand / Beamer	- Health Protection - Digitales Test- und Gästemanagement - Bootstour während des Events

Fluxbau | Die Location zum Radio.
Mit dem FluxBau entstand ein kreativer Raum in exklusiver Lage direkt an der Spree mitten in Kreuzberg.
Selbstbewusst, wandelbar, kreativ, flexibel, international und gemütlich.

Haben wir Ihr Interesse geweckt ?

Bei Anfragen und Auskünften zu Anmietung,
Eventplanungen und Konditionen stehen wir
Ihnen gerne persönlich zur Verfügung.

KONTAKTIEREN SIE UNSER TEAM

E-Mail- fluxbau@fluxfm.de
Tel - +49(0)76 - 43 56 26 11

Wir freuen uns auf Sie!

FLUXFM als bester Radiosender in L.A. und mit dem
Deutschen Musikpreis "ECHO" ausgezeichnet



THANK YOU